

Tarieven Complexe Producten en Hypotheken

Onze beloning

Ons kantoor heeft ervoor gekozen onze kosten onderdeel te laten zijn van de prijs van het product. Bij verzekeringen is dat de premie, bij hypotheken de provisie.

De premie of de provisie betaalt u rechtstreeks aan de verzekeringsmaatschappij of de geldverstrekker.

Als u de premie of de provisie hebt betaald, dan hebt u ook betaald voor onze dienstverlening. Tenzij u vooraf andere afspraken met ons hebt gemaakt.

Vraagt u ons diensten te verlenen waarbij deze wijze van honorering niet mogelijk is, dan zullen wij altijd vooraf met u een andere afspraak maken over onze honorering. U weet dus altijd vooraf op welke wijze wij worden gehonoreerd.

Beloning door provisie bij hypotheken

De provisies verschillen zowel per aanbieder als ook per product. Om u een algemene indruk te geven, hebben wij hieronder, uitgesplitst per product, een overzicht gegeven van de laagste en de hoogste provisie die wij ontvangen van de verschillende aanbieders. Voor hypotheken zijn de provisies vermeld die worden betaald per € 100.000,- lening, voor de verzekeringen per € 100,-- premie en voor koopsommen per € 100,-- koopsom.

- o Aflossingsvrije hypotheek tussen € 500,- en € 1.000,-
- o Annuïtaire hypotheek tussen € 500,- en € 2.000,-
- o Spaarhypotheek tussen € 750,- en € 2.000,-
- o Belegginghypotheek tussen € 1.350,- en € 2.000,-
- o Kapitaalverzekering tussen € 4 en € 12
- o Beleggingsverzekering tussen € 4 en € 12
- o Risicoverzekering tussen € 4 en € 12
- o Koopsom tussen € 1,50 en € 7
- o Woonlasten/WW tussen € 10 en € 15
- o Uitvaartverzekeringen tussen de € 4 en € 12
- o Arbeidsongeschiktheidverz tussen € 10 en € 17,50

Een gedeelte van de totale provisie wordt bij de aanschaf van het product betaald (in 2009 max. 70%, in 2010 max. 60% en vanaf 2011 max. 50%). Het restant van de provisie wordt uitbetaald gedurende de periode van premiebetaling.

De bovenstaande provisies zijn algemene bedragen. Complexe producten kennen vaak een afsluitprovisie. Met deze afsluitprovisie verrekenen wij de kosten die u aan ons verschuldigd bent, zodat u vaak een nota met nihil zult ontvangen voor de door ons gemaakte advies en bemiddelingskosten. Deze provisie die wij van de maatschappij ontvangen is vaak pas na 5 a 10 jaar geheel verdiend.

Wilt u van onze diensten gebruikmaken?

Wij hopen dat dit document u voldoende inzicht geeft in onze diensten en de kosten. Als u nog vragen hebt, horen wij dat natuurlijk graag. Wilt u van onze diensten gebruikmaken? Dan zullen wij de afspraken die wij maken over onze diensten en de betaling schriftelijk vastleggen.

Onze gegevens

Vemar B.V. | Van der Plaatstraat 1 | 5361 JJ Grave

Tel: 0486-471191 Fax: 0486-421144 E: info@vemar.nl I: www.vemar.nl

AFM nr. 12011348